

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
DAERAH TIMUR LAUT
TINGKAT 50 DAN 51 KOMTAR
KOMPLEKS TUN ABDUL RAZAK(KOMTAR)
10000 PULAU PINANG**



TALIAN UTAMA :04-2621957
KHIDMAT PENGURUSAN 04-6505526
PEMBANGUNAN :04-6505512
TANAH :04-6505330
PERUNDANGAN :04-6505328
NO. FAX :04-2616137

NO SEBUTHARGA : PDTL/PP/SH19/2012

**TAJUK SEBUTHARGA : KERJA-KERJA MENAIKTARAF TAMAN DI PRIMA
TANJUNG**

Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan di dalam harga butiran lain. Penender adalah dianggap telah melawat tapak bina dan membaca syarat-syarat kontrak bersama-sama dengan spesifikasikan sendiri liputan kerja yang terlibat sebelum memperhargakannya kerana sebarang tuntutan bayaran tambahan berhubung perkara di atas tidak akan dipertimbangkan.

Harga yang ditawarkan : RM _____

(Ringgit Malaysia) : _____

Tandatangan Kontraktor : _____

Nama, Alamat dan
Cop Kontraktor : _____

Tempoh Siap Kerja : **TIGA (3) Minggu**

No. Telefon : _____

No. H/P : _____

PEJABAT DAERAH DAN TANAH
DAERAH TIMUR LAUT
TINGKAT 50 DAN 51 KOMTAR
KOMPLEKS TUN ABDUL RAZAK(KOMTAR)
10000 PULAU PINANG



TALIAN UTAMA :04-2621957
KHIDMAT PENGURUSAN 04-6505526
PEMBANGUNAN :04-6505512
TANAH :04-6505330
PERUNDANGAN :04-6505328
NO. FAX :04-2616137

NO SEBUTHARGA : PDTL/PP/SH19/2012

**TAJUK SEBUTHARGA : KERJA-KERJA MENAIKTARAF TAMAN DI PRIMA
TANJUNG**

Sebutharga adalah dipelawa daripada Kontraktor-Kontraktor yang berdaftar dengan Pusat Khidmat Kontraktor (PKK) Dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) Dalam ;

KELAS : F / CIDB

Tajuk dan Tajuk Kecil : I (1) / G1-CE-CE21

Sebutharga hendaklah dikembalikan ke Pejabat Daerah Timur Laut (Peti Tawaran) Tingkat 51, KOMTAR, Pulau Pinang tidak lewat jam **12.00 tengahari pada 20/11/2012**

[UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA]

Nama Kontraktor : _____

Alamat Kontraktor : _____

No. Telefon : _____

No. Pendaftaran : _____ Kelas : _____

t.t
(b.p. Pegawai Daerah Timur Laut)
yang mengeluarkan Dokumen Sebutharga.

*Cetakan ini berkomputer tidak perlu ditandatangani
Tarikh :

PEJABAT DAERAH DAN TANAH
DAERAH TIMUR LAUT
TINGKAT 50 DAN 51 KOMTAR
KOMPLEKS TUN ABDUL RAZAK(KOMTAR)
10000 PULAU PINANG



TALIAN UTAMA :04-2621957
KHIDMAT PENGURUSAN 04-6505526
PEMBANGUNAN :04-6505512
TANAH :04-6505330
PERUNDANGAN :04-6505328
NO. FAX :04-2616137

BORANG SEBUTHARGA

NO SEBUTHARGA : PDTL/PP/SH19/2012

**TAJUK SEBUTHARGA : KERJA-KERJA MENAIKTARAF TAMAN DI PRIMA
TANJUNG.**

Pegawai Daerah,
Daerah Timur Laut,
Tingkat 51, KOMTAR,
10000 PULAU PINANG.

Tuan,

1. Saya/Kami telah meneliti syarat-syarat Sebutharga, ringkasan dan penentuan kerja, lukisan-lukisan (jika ada), maksud dan tafsiran serta melawat tapak dan telah menyelidiki sebelum membuat tawaran ini.
2. Saya/Kami telah mempertimbangkan dengan sewajarnya dan mengambil keputusan bersetuju menyertai tawaran untuk melaksanakan kerja dan segala keperluan, membekal tenaga pekerja, bahan-bahan dan loji dan segala perkara yang tercatat di dalam syarat-syarat sebutharga, penentuan kerja, lukisan-lukisan (jika ada) dan butir-butir tawaran bagi menyiapkan projek ini dengan jumlah wang pukal sebanyak:-

Ringgit Malaysia :

iaitu RM _____.

- 3) Saya/Kami bersetuju menyiapkan kerja-kerja ini dalam tempoh **3 minggu** dari tarikh menerima Pesanan Kerajaan atau dalam apa-apa tempoh yang diperuntukan dalam syarat-syarat sebutharga.

4. Saya/Kami bersetuju menjadi terikat dan tunduk kepada syarat-syarat dan spesifikasi tersebut dan jika sebutharga ini disetujuterima, harga dan kadar harga dalam jadual Kadar Harga dan ringkasan kerja hendaklah diteliti dan diselaraskan oleh Pegawai Penguasa tentang kemunasabahnya tanpa mengubah jumlah wang pukal. Jadual Kadar Harga selepas diselaraskan akan menjadi asas bagi menilai apa-apa perubahan yang mungkin diarahkan oleh Pegawai Penguasa dari masa kesemasa, tetapi jika perubahan itu melibatkan peninggalan atau pertambahan sesuatu butiran kerja yang harganya akan diberikan dalam ringkasan sebutharga, maka harga ini akan menjadi asas bagi menilai perubahan itu.
5. Saya/Kami memahami bahawa Lembaga Sebutharga sentiasa berhak menyetujuterima atau menolak sebutharga ini, sama ada ianya lebih rendah atau lebih tinggi atau sama amaunnya dengan sebutharga lain tanpa memberi apa-apa sebab.
6. Saya/Kami dengan ini bersetuju bahawa borang sebutharga ini hendaklah menjadi Kontrak yang mengikat kita walaupun Perjanjian Kontrak yang formal belum dilaksanakan.
7. Jika sekiranya sebutharga ini disetujuterima, Saya/Kami enggan dan tidak melaksanakan perjanjian Kontrak yang formal atau meneruskan kerja-kerja sebagaimana yang dikehendaki, maka Pegawai Penguasa sentiasa berhak mengambil tindakan atau mengesyorkan kepada Kerajaan supaya membatalkan pendaftaran Saya/Kami sebagai Kontraktor Kerajaan.

.....
Tandatangan Kontraktor

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh :

Nama Penuh :

No. K/P :

No. K/P :

Cop dan Alamat :

Pekerjaan :

.....

Alamat :

.....

.....

.....

.....

Tarikh :

Tarikh :

**PEJABAT DAERAH TIMUR LAUT
TINGKAT 51, KOMTAR,
PULAU PINANG**

SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA

NO SEBUTHARGA : PDTL/PP/SH19/2012

**TAJUK SEBUTHARGA : KERJA-KERJA MENAIKTARAF TAMAN DI PRIMA
TANJUNG**

1. Kontraktor dikehendaki mematuhi semua syarat-syarat yang telah ditetapkan di dalam Syarat-syarat Am Sebutharga. Sekiranya didapati kontraktor tidak mematuhi segala syarat-syarat yang ditetapkan, maka sebutharga tersebut akan ditolak.
2. Kontraktor hendaklah menyerahkan sebutharga yang telah diisi dan ditandatangani oleh pemilik syarikat yang sah dengan sempurna dalam satu sampul surat bertutup ke alamat sebagaimana yang ditetapkan dalam Kenyataan Sebutharga. Borang sebutharga yang tidak lengkap atau tidak ditandatangani akan ditolak. Kontraktor juga dikehendaki mengembalikan dokumen asas sebutharga yang telah lengkap diisi dan disertakan bersama-sama salinan PKK, CIDB, resit pembayaran e-Perolehan dan juga penyata akaun tiga bulan terakhir iaitu bulan **Ogos 2012, September 2012 dan Oktober 2012**. Kontraktor juga dikehendaki mengisi Surat Akuan Pembida dan dilampirkan bersama-sama dokumen sebutharga.
3. Mana-mana sebutharga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan oleh kerana sebarang sebab tidak akan dipertimbangkan.
4. Kontraktor yang memasuki tawaran ini disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapakbina dan telah berpuas hati sebelum menyerahkan tawaran, tentang keadaan tapakbina dan sekitarnya, takat dan jenis kerja, bahan-bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan kerja-kerja, cara perhubungan dengan akses ke tapakbina dan pada amnya hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangka dan segala hal yang mempengaruhi dan menjejaskan tawarannya.
5. Kontraktor diingatkan bahawa harga tawaran yang disebut adalah disifatkan sebagai harga yang meliputi semua perbelanjaan keuntungan, upah, bahan-bahan, insuran dan lain-lain yang berkaitan untuk menyiapkan semua kerja-kerja yang dimaksudkan.
6. Lembaga sebutharga tidak terikat untuk menyetujui terima sebutharga yang terendah atau sesuatu sebutharga dan juga tidak terikat untuk memberi apa-apa sebab atas penolakan sesuatu sebutharga.

7. Senarai nama dan maklumat Kontraktor yang diperakukan oleh Jawatankuasa Sebutharga akan dipamerkan selama satu(1) minggu di papan kenyataan jabatan dan juga melalui laman web jabatan (<http://dtl.penang.gov.my>). Sebarang bantahan terhadap keputusan Jawatankuasa Sebutharga boleh dibuat dengan menggunakan borang yang disediakan di Kaunter Utama Jabatan (Tingkat 51, Komtar) dalam tempoh satu(1) minggu ia dipamerkan dan akan dikenakan bayaran sebanyak RM50.00 atau 0.1% daripada harga projek mengikut mana yang lebih tinggi nilainya.
8. Sekiranya urusetia mendapati wujud kesahihan mengenai bantahan tersebut maka Jawatankuasa Sebutharga akan bersidang semula untuk membuat keputusan. Sekiranya tiada sebarang bantahan dalam tempoh satu(1) minggu, maka tawaran/ surat setuju terima akan dikeluarkan kepada Kontraktor yang berjaya.
9. Kontraktor tidak boleh memohon sebarang bayaran pendahuluan.
10. Kontraktor yang berjaya perlu memulakan kerja di tapak bina tidak lewat dalam tempoh dua(2) minggu dari tarikh Inden Kerja dikeluarkan. Kegagalan untuk mematuhi syarat ini tanpa sebarang alasan yang munasabah akan menyebabkan tawaran ini dibatalkan tanpa sebarang notis.
11. Kontraktor yang menolak tawaran sebutharga ini setelah ditawarkan kepadanya oleh kerana sebarang sebab akan diambil tindakan pentadbiran yang sewajarnya.
12. Kontraktor disifatkan sebagai telah menyelidiki dan memahami dengan jelas akan maksud dan kehendak kerja-kerja dalam sebutharga serta hendaklah melaksanakan dan menyiapkan dengan sempurna mengikut lukisan-lukisan pelan (jika ada), penentuan kerja, syarat-syarat sebutharga dan juga arahan-arahan Pegawai Penguasa dari jabatan ini.
13. Kesemua kerja mestilah disiapkan dalam tempoh yang ditawarkan dalam borang sebutharga atau dalam masa yang dilanjutkan oleh Pegawai Penguasa secara bertulis. Tarikh mula dan tarikh siap adalah seperti yang tercatat dalam Inden Kerja yang dikeluarkan kepada Kontraktor yang berjaya.
14. Kontraktor yang gagal menyiapkan atau menyempurnakan kerja sebutharga ini akan dikenakan tindakan penahanan pembayaran atau pemotongan bagi spesifikasi kerja yang belum siap atau yang tidak sempurna itu. Sekiranya perkara ini berlaku, Pegawai Penguasa boleh mengambil tindakan untuk melantik Kontraktor yang lain bagi menyiapkan baki kerja itu yang tidak sempurna itu. Segala rayuan dan tuntutan daripada Kontraktor Asal yang berjaya dalam sebutharga ini tidak akan dilayan.
15. Tiada apa-apa perubahan atau tambahan dibenarkan boleh dibuat pada borang sebutharga atau mana-mana dokumen sebutharga melainkan yang ditawarkan atau yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.

16. Tempoh kecacatan kerja ialah enam (6) bulan dan sebarang kecacatan yang berlaku dalam tempoh tersebut akan ditanggung sepenuhnya dan dibaiki semula oleh pihak kontraktor.

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
DAERAH TIMUR LAUT
TINGKAT 51, KOMTAR
10000 PULAU PINANG**

SEBUTHARGA : KERJA-KERJA MENAIKTARAF TAMAN DI PRIMA TANJUNG

BIL	BUTIRAN KERJA	KUANTITI	UNIT	HARGA (RM)	JUMLAH (RM)
1.	<u>KERJA-KERJA PERMULAAN</u> Menyedia insuran pekerja dan pampasan awam Laporan bergambar sebelum,semasa dan selepas siap kerja dan dijilid.	- -	PUKAL PUKAL		
2	<u>KERJA-KERJA PENYEDIAAN TAPAK</u> a) Kerja-kerja mengubah / menanggal dua (2) unit peralatan 'outdoor gym' di tanah lapang persiaran Midlands dan memasang semula di tanah lapang persiaran lengkuas , prima tanjung.	2	SET		
3	<u>KERJA-KERJA 'OUTDOOR GYM'</u> 1. Kerja-kerja membekal dan memasang set peralatan outdoor gym seperti di senarai termasuk penyediaan tapak dan kemasan (rubber mat) mengikut spesifikasi pengeluar dan dan mengikut piawai yang ditetapkan MPPP 1. Waist Swing 2. Single walker 3. aerobic Step Trainer 4. Air Bike 5. Waist and Back Stretching	1 1 1 1 1	SET SET SET SET SET		
	JUMLAH DIBAWA KE MUKA SURAT SEBELAH				

JUMLAH DIBAWA DARI MUKA SURAT SEBELAH				
4	<u>KERJA-KERJA KONKRIT</u>			
	4) Kerja-kerja membersihkan tapak serta membuang tanah asal 'top soil' setebal 150mm dan memadatkan batu baur (crusher run) setebal 150 mm	150	m ²	
	5) Kerja-kerja membina laluan pejalan kaki jenis konkrit imprint dengan ketebalan 4" dan lebar 1.5m mengikut standard yang ditetapkan oleh MPPP.	150	m ²	
JUMLAH KESELURUHAN				

CATITAN:

- b) Ringkasan Sebut Harga ini mestilah diisi dengan lengkap dan ditandatangani.
- c) Jika ada butiran-butiran yang dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja yang tidak termasuk di dalam sebut harga ini, maka harga butiran tersebut hendaklah dimasukkan ke dalam mana-mana butiran sebut harga tersebut.

Tandatangan Kontraktor : _____

Nama : _____

No. K/P : _____

Cop Nama Syarikat, Alamat Kontraktor : _____

No. Telefon : _____

Tempoh Siap Kerja : TIGA (3) Minggu.

BORANG A

Latarbelakang Kontraktor
(Setiap Kontraktor hendaklah menggunakan Borang yang berasingan)

1. Nama : _____

2. Alamat : _____

3. Kelas Tajuk / Tajuk Kecil Tarikh Didaftar
_____ _____ _____

4. Ahli-ahli Syarikat :

2. Ahli-ahli Lembaga Pengarah

Nama	Jawatan	Saham Modal Dipegang

BORANG B

**Senarai Kerja Yang Sedang / Telah Dilaksanakan
Dalam Tempoh 12 Bulan Lalu**

Nama Syarikat : _____

Kelas F

Bil.	Jenis Kerja	Harga	Agensi / Jabatan	Tarikh Mula	Tarikh Siap	Perakuan P.P.P

Tandatangan : _____

SENARAI SEMAK DOKUMEN

Rujuk Bersama-sama Syarat-syarat Am Sebutharga

Sila tandakan / bagi dokumen-dokumen yang disertakan

Bil.	Dokumen Yang Disertakan	Untuk ditanda Oleh Penyebutharga	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebutharga
1.	<input type="checkbox"/> en sebutharga yang telah lengkap diisi (Wajib)		
2.	<input type="checkbox"/> Sijil PKK yang masih tempoh laku (Wajib)		
3.	<input type="checkbox"/> CIDB yang masih sah tempoh laku (Wajib)		
4.	<input type="checkbox"/> Resit Pembayaran ePerolehan yang masih sah tempoh laku (Wajib)		
5.	<input type="checkbox"/> Penyata baki bank bagi tiga (3) bulan terakhir (bulan OGOS 2012, SEPTEMBER 2012 dan OKTOBER 2012 (Wajib)		
6.	<input type="checkbox"/> Surat Akuan Pemida (Wajib)		

BORANG C1

PENGESAHAN OLEH PENYEBUTHARGA

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen Sebutharga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.

Tandatangan : _____

Nama : _____

Jawatan : _____

Tarikh :

UNTUK KEGUNAAN JAWATANKUASA

Jawatankuasa Pembuka Sebutharga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali perkara bil. (jika ada)

Pengerusi

Tandatangan : _____

Nama : _____

Jawatan : _____

Tarikh :

Ahli

Tandatangan : _____

Nama : _____

Jawatan : _____

Tarikh :

Tandatangan : _____

Nama : _____

Jawatan : _____

Tarikh :